



COMUNE DI AZZANO DECIMO

PROVINCIA DI PORDENONE

U.O. LL. PP. Progettazione

Determinazione Num. Reg. Int. 75 del 18/07/2024

Determinazione Num. Reg. Gen. 532 del 18/07/2024

OGGETTO: CUP J43I22000210003 "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE - 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI". DETERMINA A CONTRARRE. IMPEGNO DI SPESA PER INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE E CONTRIBUTO ANAC.

IL RESPONSABILE

In conformità a quanto previsto dall'art. 107 del D.L.vo n. 267/2000, nonché dal Decreto sindacale n. 13 del 29.12.2023 ed in qualità di Responsabile del procedimento amministrativo;

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 85 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 11.01.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 con l'assegnazione delle risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale realizzare la ristrutturazione dell'edificio di proprietà comunale "ex INAPLI", un tempo Istituto Nazionale per l'Addestramento e il Perfezionamento dei Lavoratori dell'Industria, oggi sede di alcune associazioni presenti in ambito comunale, dalla Scuola di Musica alla Scuola d'Arte sino all'Università della Terza Età, per destinarlo a nuova sede della Polizia Municipale;
- che l'intervento denominato "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI" è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2024-2026, annualità 2024 per un importo di € 270.000,00= 1° stralcio, approvato con D.C.C. n. 84 del 21.12.2023 ed è finanziato come segue:
 - Euro 90.000,00 L.160/2019 art. 1 comma 29 - ex Fondi PNRR Missione 2 - Componente 4 - Investimenti 2.2
 - Euro 55.944,05 Fondi Regionali - Decreto Direttore Servizio Polizia locale n. 2238 del 6.07.2022;
 - Euro 69.270,33 Contributo regionale Programma sicurezza 2022 e devoluzione contributo ex UTI per potenziamento manutenzione straordinaria di immobili, impianti e mezzi della polizia locale;
 - Euro 13.606,12 Fondi propri di bilancio

- Euro 41.179,50 Contributo regionale L.R. 5/2021 ART. 6 - Decreto 41338 del 13.09.2023;
- che con determinazione n. 434 del 01.06.2023 a firma del responsabile del Servizio Progettazione e Gestione Patrimonio è stato conferito all'arch. Luca Casetta il servizio di progettazione e coordinamento sicurezza in fase progettuale relativo ai lavori di "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI" giusto contratto Rep. 4272 del 24.07.2023;
- che con D.G.C. n. 166 del 14.09.2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento su richiamato;

DATO ATTO che, ai sensi della L.R. n. 14/2002 e del D. Lgs. 30/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Enrico Mattiuzzi, Responsabile del servizio progettazione e gestione del patrimonio del Comune di Azzano Decimo, giusto Decreto Sindacale di nomina n. 13/2023;

CONSIDERATO che con D.G.C. n. 134 del 11.07.2024 è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento denominato "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI", redatto dal professionista arch. Luca Casetta con studio a Prata di Pordenone, per l'importo complessivo di Euro 270.000,00= con il seguente quadro economico:

		PROGETTO ESECUTIVO	
A	IMPORTO LAVORI	EURO	EURO
A.1	Lavori	163.000,00	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	10.000,00	
	Totale lavori in appalto		173.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Progettazione C.S.P.e C.S.E.	36.626,99	
B.2	Oneri Cassa su B.1	1.465,08	
B.3	IVA al 22% B1+B2	8.380,26	
B.4	Incentivo funzioni tecniche 2%	3.460,00	
B.5	Pgra- Geologo	312,00	
B.6	Prove di carico	2.196,00	
B.7	Sondaggi	1.134,60	
B.8	Richiesta Pareri e ANAC	250,00	
B.9	Accantonamento e imprevisti	5.140,08	
B.10	Iva al 22% su voci A1+A2	38.035,00	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		97.000,00
	TOTALE SOMME A+B		270.000,00

DATO ATTO che il CUP assegnato al progetto è il seguente: CUP J43I22000210003;

ATTESO che risulta necessario appaltare i lavori in argomento, nel rispetto della normativa vigente;

ATTESO che nulla-osta ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori denominati "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI" di cui al Progetto Esecutivo approvato con D.G.C n. 134 del 11.07.2024;

RITENUTO di avviare una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di individuare una ditta che si impegni a realizzare l'opera;

VISTO l'articolo 17, comma 1, del nuovo D.lgs. 36/2023, nonché l'art. 192 del D.lgs. 267/2010 e ss.mm.ii. che prescrivono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 55 del 20.12.2017, è stata approvata la delega per la gestione della Centrale di Committenza tra i comuni di Azzano Decimo, Chions e Pravisdomini;

RICHIAMATA altresì la convenzione n.1 recante la delega per la gestione della Centrale di Committenza sottoscritta dai Sindaci aderenti all'Uti in data 05.01.2018;

DATO ATTO che alla Centrale Unica di Committenza è affidata la gestione delle procedure di gara, così come previsto dall'art. 37, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

PRECISATO che i lavori in oggetto, dell'importo di **Euro 173.000,00= oltre Iva**, verranno affidati attraverso la Centrale Unica di committenza, così come previsto dal D.lgs. 36/2023;

ATTESO che a partire dal 01.01.2020 l'Uti Sile Meduna è stato soppresso, e le sue funzioni, in particolare quelle relative alla Centrale Unica di Committenza, sono state assorbite dalla Comunità "del Sile";

RICHIAMATA pertanto la normativa attualmente vigente in materia di appalti pubblici e nello specifico l'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs 36/2023 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo superiore a 150.000,00 e inferiore a 1.000.000,00 mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VISTA altresì la Legge n.135/2012 che impone l'obbligo alle Pubbliche Amministrazioni di acquistare beni e servizi – di importo inferiore alla soglia comunitaria – facendo ricorso ai Mercati elettronici, per importi superiori a Euro 5.000,00=;

VISTO l'elenco degli operatori istituito presso il portale E-appalti Fvg, da cui è possibile attingere per individuare i possibili operatori a cui inviare una richiesta di offerta, nel rispetto della normativa in vigore;

DATO ATTO che il ricorso all'Elenco costituisce indirizzo generale per l'affidamento dei lavori nei limiti e per le finalità di cui alla disciplina del Codice dei Contratti;

ATTESO che l'elenco viene utilizzato per l'espletamento delle procedure di gara nel pieno rispetto dei principi enunciati dall'art 3 del D.Lgs. 36/2023 di libera concorrenza, imparzialità, nonché di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità;

PRECISATO che all'interno dell'elenco singolo sopra citato, verranno individuati nuovi operatori economici muniti della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, da invitare alla nuova procedura di affidamento in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 2, della Legge 11 settembre 2020 n. 120, e art. 51 della Legge 108/2021;

PRECISATO CHE:

- i lavori a base d'asta dell'importo complessivo di **Euro 173.000,00=, oneri sicurezza compresi**, rientrano nella categoria prevalente OG 1 "edifici civili e industriali";
- per l'esecuzione dei lavori in oggetto, visto l'importo a base d'asta sopracitato, risulta necessario il possesso di adeguata attestazione SOA, che comprovi il possesso dei necessari requisiti di idoneità professionale e capacità economica e tecnica;

RICHIAMATO che:

- l'ammontare dell'appalto dei lavori è pari a Euro 173.000,00= oltre Iva, oltre l'importo di Euro 10.000= quali oneri della sicurezza;
- la scelta del contraente sarà effettuata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett.c) del D.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e l'appalto verrà aggiudicato ai sensi art. 108 del D.lgs. 36/2023 con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura ben definita della prestazione richiesta e troverà applicazione l'art. 110 del D.lgs. 36/2023;
- il relativo contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18, del D.lgs. 36/2023, come previsto nel capitolato;

RILEVATO che l'inizio dei lavori dovrà necessariamente avvenire entro il 15 settembre 2024 anche sotto le riserve di legge;

VISTO l'elenco di imprese qualificate (depositato presso l'ufficio lavori pubblici) individuate all'interno dell'elenco di operatori economici istituito presso e-Appalti FVG;

VISTA la Delibera Anac 19.12.2023, n. 610 che stabilisce le quote del contributo Anac, a carico della stazione appaltante e delle ditte partecipanti, in occasione delle procedure di gara;

DATO ATTO che, nel caso specifico, avviando una nuova gara, occorre impegnare la spesa per il pagamento di un nuovo contributo a carico della stazione appaltante di Euro 250,00 e che tale spesa verrà inserita nel quadro economico dell'opera;

RITENUTO di:

- approvare la procedura di affidamento dei lavori in argomento, delegando al Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità del Sile l'indizione della gara in oggetto;
- provvedere all'impegno di spesa del Contributo Anac;
- approvare il riservato elenco di operatori da invitare alla procedura di affidamento in argomento;

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt.107 e 192 del D. Lgs. n.267 del 18.8.2000 s.m. ed i. e del vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1) **Di richiamare** integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente

provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 2) **di avviare** una nuova procedura per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE – 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI" ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett.c) del nuovo D.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- 3) **di approvare** il nuovo elenco di operatori da invitare alla procedura di affidamento, di cui si omette la pubblicazione per motivi di parità di trattamento, imparzialità e per non falsare la concorrenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 2, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- 4) **di nominare** quale Responsabile del procedimento di gara il Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità del Sile, che è delegato ad ogni successivo adempimento necessario all'espletamento della gara;
- 5) **di impegnare** la spesa complessiva di **Euro 3.710,00=** sui capitoli di seguito elencati contabilizzando le seguenti variazioni di obbligazioni giuridiche di spesa:

Eser/OG	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap./ Art. FPV	Opera	Sub Opera	Id mov.	
					2	2	1	9	9						9
2023/41		9111/1	3-1	EX INAPLI. RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE. PRIMO LOTTO. CUP J43I22000210003. QUOTA NON FINANZIATA CON PNRR	2	2	1	9	9	9	cod.fisc. / p.i.	9111/100			1

Cronoprogramma:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Importo var.	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Impegno	Num. O.G.	Id mov.
		2	2	1	9	9									
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2023	2.196,00	,00	31/12/2023			1788	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2023	,00	,00	31/12/2023			1817	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2023	,00	,00	31/12/2023			1178	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	,00	207,60	19/07/2024	31/12/2024	Incentivo CUC	1236	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	,00	250,00	19/07/2024	31/12/2024	ANAC	1237	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	,00	3.252,40	19/07/2024	31/12/2024	Incentivo dip. comunali	1238	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	1.134,60	,00	31/12/2024			548	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	36.375,60	-3.710,00	31/12/2024		Fondo Incentivante + ANAC	229	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	46.472,33	,00	31/12/2024			230	41	1
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	312,00	,00	31/12/2024			549	41	1

2023	9111/1	2	2	1	9	9	2024	93.509,47	,00	31/12/2024			228	41	1
------	--------	---	---	---	---	---	------	-----------	-----	------------	--	--	-----	----	---

- 6) **di precisare** che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura ben definita della prestazione richiesta, ai sensi del D.lgs. 36/2023;
- 7) **di dare atto** che l'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- 8) **di trasmettere** la presente determinazione e tutti gli atti con essa approvati alla Centrale di Committenza della Comunità del Sile per l'espletamento della procedura di gara;
- 9) **di precisare** che il relativo contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi art. 18, del D.Lgs. 36/2023;
- 10) **di precisare inoltre** che l'inizio dei lavori dovrà necessariamente avvenire entro il 15 settembre 2024 anche sotto le riserve di legge;
- 11) **di precisare** altresì che la spesa complessiva del servizio troverà copertura al capitolo 9111/1 ed è finanziata come specificato nelle premesse;
- 12) **dare atto** che l'obbligazione risulta giuridicamente perfezionata con l'adozione del presente provvedimento e che la sua scadenza e correlata esigibilità è negli esercizi di cui al prospetto sopra riportato;
- 13) **di stabilire** che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'ente dei dati di cui agli artt. 23 e 37, del D.Lgs. n°33/2013, "Amministrazione Trasparente";
- 14) **di dare atto** che il termine di conclusione del procedimento è stato rispettato;
- 15) **di dare atto** che non sussistono conflitti di interesse;
- 16) **di disporre** che il presente atto, soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 34 del vigente Statuto Comunale, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69 e successive modifiche.

IL RESPONSABILE
F.to Ing. Enrico Mattiuzzi



COMUNE DI AZZANO DECIMO

PROVINCIA DI PORDENONE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVA'
532	18/07/2024	U.O. LL. PP. Progettazione	19/07/2024

OGGETTO: CUP J43I22000210003 "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE - 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI". DETERMINA A CONTRARRE. IMPEGNO DI SPESA PER INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE E CONTRIBUTO ANAC.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DEI SERVIZI FINANZIARI
(F.to Dott. Michele Sartor)

di contabilizzare le seguenti variazioni di obbligazioni giuridiche di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Num. O.G.	
2023		9111/1	3-1	EX INAPLI. RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE. PRIMO LOTTO. CUP J43I22000210003. QUOTA NON FINANZIATA CON PNRR	2	2	1	9	9	9	cod.fisc. / p.i.	9111/100			41

Cronoprogramma:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Importo var.	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Impegno	Num. O.G.
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2023	2.196,00	,00	31/12/2023			1788	41
2023	9111/1	2	2	1	9	9	2023	,00	,00	31/12/2023			1817	41



COMUNE DI AZZANO DECIMO

PROVINCIA DI PORDENONE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
532	18/07/2024	U.O. LL. PP. Progettazione	19/07/2024

OGGETTO: CUP J43I22000210003 "EX INAPLI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE PER CONVERSIONE IN NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE - 1° STRALCIO ADEGUAMENTO SISMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI". DETERMINA A CONTRARRE. IMPEGNO DI SPESA PER INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE E CONTRIBUTO ANAC.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line (<http://www.comune.azzanodecimo.pn.it> – link "Albo Pretorio on-line") il 25/07/2024 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 09/08/2024.

Azzano Decimo, 25/07/2024

L'impiegato responsabile
F.to Patricia Calderan

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.